



AVINURME VALLAVOLIKOGU ISTUNGI PROTOKOLL

27.05.2015.a. nr.23

Algus 17.00 lõpp 18.15

Istungi juhataja vallavolikogu esimees: **Anne Paas.**

Protokollija vallasekretär: **Imbi Kaarama.**

Volikogu istungist võttis osa 7 volikogu liiget: **Anne Paas, Verner Mölder, Jüri-Henn Uettoa, Mari-Liis Tikerperi, Ants Rummel, Rainer Järvelaid ja Tiiu Kruus.**

Puudusid: **Arvi Pihlak, Aivar Pakkas, Krista Pedak, Aleksei Männiste.**

Kutsutud: **Aivar Saarela**- vallavanem, **Heli Kalaus**- pearaamatupidaja

Päevakorras:

- 1.Avinurme valla ühisveevärgi ja kanalisatsiooni arengukava uuendamise algatamisest.**
- 2.Ulvi küla tänavavalgustuse renoveerimistöõde teostamise vajadusest.**
- 3.Vallavara müümisest sh Põllu tänava korteri müügi hinna üle otsustamine.**
- 4.Tutvumine Avinurme valla 2014 a majandusaasta aruandega.**
- 5. Nõusoleku andmine kasutusvalduses olnud põllumaade üleandmiseks.**
- 6.Rahvakohtuniku kandidaatide valimine.**
- 7.Vallavalitsuse info, vallaeelarve hetkeseis.**
- 8.Komisjonide tegemised.**
- 9.Mitmesugust.**

Päevakorrapunkt nr 1

Avinurme valla ühisveevärgi ja kanalisatsiooni arengukava uuendamise algatamine.

Kuulati: Aivar Saarela

AS Emajõe Veevärk juhtis tähelepanu sellele, et meie ühisveevärgi ja kanalisatsiooni arengukava, mis on koostatud aastal 2006 ja kehtiv kuni aastani 2018, ei ole seaduses nõutud aja jooksul üle vaadatud ning vajalik arengukava kehtivus peab olema vähemalt 2027 aastani. Ilma arendamise kavata ei ole võimalik kavandada piirkonna ÜVK süsteemide investeringuid ning rahastajad ei anna toetust piirkonna rekonstrueerimiseks või laiendamiseks.

Vallavalitsuse 05.05.2015.a.korraldusega nr 47 korraldasime alla riigihanke piirmäära jääva hanke ÜVVK arengukava koostaja leidmiseks. Hinnapakkumised saatsid Alkranel OÜ, Keskkonnaprojekt OÜ, Alten Projekt OÜ ning Infragate Eesti AS. Komisjon tunnistas parimaks, soodsaima pakkumuse esitanud OÜ Keskkonnaprojekti pakkumise summas 4 140 €, vallavalitsuse istungil tulemus kinnitati.

ÜVVK arengukava koostamine ei olnud meil selle aasta plaanides, sellepärast on tarvis volikogu otsust kava koostamise, mis on tegelikult olemasoleva kava ülevaatamine ja kaasajastamine, algatamiseks.

O t s u s t a t i: Algatada Avinurme valla ühisveevärgi ja kanalisatsiooni arengukava kaasajastamine. Vallavanemal sõlmida pakkumise võitjaga leping töö teostamiseks. Vallavalitsusel eraldada kava koostamiseks raha reservfondist. Poolt 7 volikogu liiget, võeti vastu otsus nr 57

Päevakorrapunkt nr 2

Ulvi küla tänavavalgustuse renoveerimistööde teostamise vajadusest.

Kuulati: Ants Rummel

Ulvi külas toimub elektrivõrgu rekonstrueerimine, vahetatakse välja ka elektripostid, mida varem kasutasime küla tänavavalgustuse toimimiseks. Uutele postidele ei luba seadus elektrivõrgu ja tänavavalgustuse koostoimet. Kiireim abi tänavavalgustuse taastamisest oleks töövõtja poolt, kes sealkandis elektritööd teostab. OÜ Virtel esitas pakkumuse summas 2 373.55 eurot.

O t s u s t a t i: Anda nõusolek Ulvi tänavavalgustus renoveerimiseks. Raha tänavavalgustuse renoveerimiseks eraldada vallavalitsuse korralduse alusel reservfondist.

Poolt 7 volikogu liiget. Võeti vastu otsus nr 58

Päevakorrapunkt nr 3

Vallavara võõrandamisest

Kuulati: Imbi Kaarama

Vallavalitsuse 21.aprilli istungil arutasime vallale kuuluva kinnisvara üle:

90.-ndate alguses said kolhoosnikud omandada töö- või varaosakute eest loomi, seadmeid hooneid. Hoonete omandiõiguse üleminekuks oleks tulnud sõlmida notariaalne ostu-müügi leping, aga mitmel juhul selleni ei jõutud. Pärast kolhoosikorra lõppemist Ulvil jäid seetõttu hooned omanikuta.

2008 aastal tuli välja selgitada ka majad, mille surnud omanike järel ei olnud keegi pärimist algatanud. Valla kinnisvara sellest ajast: Kiigeteele majavalldus ja Kotka majavalldus , töökoja hoone ja ait-veski-kuivati Ulvi külas. Rakvere tn 67 kuulub vallale pärimisõiguse alusel.

Peremehetuna on paar maja, mis tuleks üle vaadata ja otsustada, kas kinnistud moodustada: Sildniku majavalldus Adraku külas, Kallavuse majavalldus Ulvi külas.

Kinnisvara võõrandamise ja selle viisi otsustab vallavolikogu. Tuleb otsustada, mida varaga teha. Vallavara müümiseks avaliku enampakkumise korras tuleb moodustada komisjon, mille koosseisu kuulub vallavolikogu esimees ja vallavanem, kaks vallavolikogu ja üks vallavalitsuse liige.

Vallavara võib võõrandada ka otsustuskorras enampakkumist korraldamata, kui võõrandatava vara bilansiline maksumus ei ületa 3195 € ja võõrandatav vara ei kujuta endast tervikvarast eraldatud osa, enampakkumise korras võõrandamine ei andnud soovitud tulemusi, vallavara võõrandamisel isikule, kes vajab seda töö tegemiseks ühiskondlikes avalikes huvides ja nimetatud töö tegemine ilma vallavara omandamiseta ei ole võimalik, võõrandatavat vara kasutatakse pikaajalise rendilepingu alusel ja rendilepingu järgi on rentnikul vara väljaostu eesõigus.

Volikogu nimetas komisjoni liikmed: Anne Paas- volikogu esimees, liikmed Ants Rummel ja Verner Mölder.

Päevakorrapunkt nr 4

Tutvumine Avinurme valla 2014 a majandusaasta aruandega.

Kuulati: Heli Kalaus

Majandusaasta aruanne on koostatud ning vandeautiitor Audiitorbüroost Fides OÜ on läbi viinud auditeerimise. Lühikokkuvõtte auditi tulemusest:

Auditeeriti Avinurme valla raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, tulemiaruanne, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet ning eelarve täitmise aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Audit hõlmas raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist.

Audiitori arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Avinurme valla finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust, rahavoogusid ja eelarve täitmist kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Vallavalitsus on otsustanud esitada Avinurme valla 2014 aasta majandusaasta aruanne volikogule kinnitamiseks.

Kahjuks ei ole revisjonikomisjon esitanud oma arvamust ning seetõttu lükkub majandusaasta aruande kinnitamine järgmisele volikogu istungile.

Päevakorrapunkt nr 5

Nõusoleku andmine kasutusvalduses olnud põllumaade üleandmiseks.

Kuulati: Imbi Kaarama

Jaan Tooming Väljaotsamaa OÜ juhatuse liige esitas 20.mail 2015.a. avalduse paludes vallavolikogu nõusolekut maade üleandmise kohta seoses FIE Jaan Tooming Väljaotsa talu ümberkujundamisega Väljaotsamaa OÜ-ks. Hetkel omandab FIE kasutusvalduses olevaid põllumaid Eesti Vabariigilt ning pärast põllumaade FIE nimel kinnistusraamatusse kandmist soovib maade omanduse üle anda Väljaotsamaa OÜ-le.

O t s u s t a t i: Volikogu arvates ei ole nimetatud kinnistute omandamisel avalikku huvi, samuti ei takista omaniku vahetus kohalikul omavalitsusüksusel täita talle seadusega antud ülesandeid. OÜ Väljaotsamaa tegeleb põllumajandusliku tootmisega ning edasine maakasutus oleks sihtotstarbeline ning head põllumajandustava järgiv.

Anda nõusolek FIE Jaan Toomingale kasutusvaldusega omandatud talumaade omandamise järgseks üleandmiseks Väljaotsamaa OÜ-le.

Nõusolekuga seotud kinnistud:

Väljaotsa-Jaaguvälja kinnistu (kinnistusregistriosa nr 4212508, katastritunnus 16401:003:0377, pindala 2,58 ha),

Väljaotsa-Metsavahi kinnistu (kinnistusregistriosa nr 4220108, katastritunnus 16401:003:0385, pindala 8,52 ha),

Väljaotsa-Kaunissaare kinnistu (kinnistusregistriosa nr 4242008, katastritunnus 1641:003:0386, pindala 10,24 ha),

Väljaotsa-Nõmmküla kinnistu (kinnistusregistriosa nr 4217608, katastritunnus 1641:003:0383, pindala 3,93 ha),

Väljaotsa-Väljara kinnistu (kinnistusregistriosa 4212308, katastritunnus 16401:003:0380, pindala 8419 m²)

Metsavahi kinnistu (kinnisturegistriosa 4242108, katastritunnus 16401:003:0384, pindala 1,2518 ha)

Poolt 7 volikogu liiget. Võeti vastu otsus nr 59

Päevakorrapunkt nr 6

Rahvakohtuniku kandidaadi valimine.

Kuulati: Imbi Kaarama

Kandidaatideks esitati Tiina Tuur ja Rainer Järvelaid, kes salajase hääletamise tulemusel said 7 volikogu liikme poolt hääled.

O t s u s t a t i : Esitada Viru Maakohtu rahvakohtuniku kandidaatideks Tiina Tuur ja Rainer Järvelaid. Vallasekretäri avaldada otsus nr 60 väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Päevakorrapunkt nr 7

Vallavalitsuse info, vallaelarve hetkeseis.

Kuulati: Aivar Saarela

Seoses vajadusega hakata koostama Avinurme valla ühisveevärgi ja kanalisatsiooni arengukava, tuli muuta 2015 aasta hankeplaani, mille alusel korraldati alla riigihanke piirmäära jääv hange arengukava koostaja leidmiseks.

Kutse osaleda pakkumisel saadeti Alkranel OÜ-le, Kobras AS-ile, Keskkonnaprojekt OÜ-le, Alten Projekt OÜ-le ning Infragate Eesti AS-ile. Hindamiskomisjon tunnistas parimaks, soodsama pakkumise esitanud Keskkonnaprojekt OÜ pakkumuse summas 4 140 €.

Vallavalitsus kinnitas hanke tulemuse.

Korraldamisel on alla riigihanke piirmäära jäävad hanked Avinurme valla kohalike teede renoveerimise töövõtja leidmiseks

Põllu tänava (pikkus 780 m, laius 4,0 m, pindala 3120 m²) katte remont: ühekordne pindamine ja teepeenarde profileerimine.

Kangru- Toode tee (1000 jm(600-1600), laius 3,5 m, pindala 3500 m²) katte taastusremont.

Hinnapakkumuste esitamise tähtajaks 01.07.2015 a. Tööde teostamise lõpptähtaeg: 15.august pindamistööde teostamiseks, 30.september kruusatee remondiks.

Väljastati ehitusalased load: Aime Salmistu´le ehitusluba kõrvalhoone rekonstrueerimiseks ning Mare Russak´ule kasutusluba Tammessaare külas asuvale majale.

Määrati sotsiaaltoetused: ravimikulude kompensatsioon a´32 € 8-le taotlejale, a´100 € küttepuudetoetus 100 €, 2-le taotlejale, prillitoetus 70 € koolilapsele, matusetoetus 100 € , kahe puudega lapse transpordikulu arstidele 200 €.

Elarve 30.04.2015.a. seisuga. Tulude ülekaal kuludest 30.04.2015.a. 224 219 €.

Laekunud tulusid 722 868 €, s.o. 36,08 % ja kulutatud 356 467 €, s.o. 28,62 %.

Kassa, panga jääk 603 276 € (31.12.2014.a. 379 056€, 30.03.2014.a.501 095 €)

Üksikisiku tulumaksu laekumine 214 040 € (2014.a.aprillis 179 011 €).

Laekumine on suurenenud võrreldes 2014.aastaga 35 029 €, 2013.aastaga 84 002 €.

Antud tagastamisele kuuluvat toetust 35 467 € MTÜ-~~le~~ Avinurme Skate CLUB tähtajaliselt. Toetuse saaja kohustub toetuse tagasi maksma hiljemalt 30.11.2015.a. Vallavalitsuse ja MTÜ vaheline leping raha kasutamise ning tagastamise kohta on koostatud, kuid vallavanema poolt allkirjastamata.

Päevakorrapunkt nr 8

Komisjonide tegemised.

Komisjonide töö ülevaate avaldame komisjonide koosolekute protokollide saabumisel Avinurme valla kodulehel <http://www.avinurme.ee/?s=922>

Päevakorrapunkt nr 9

Mitmesugust.

Järgmine volikogu istung toimub 29. juunil, kell 17.00.

/allkiri/

Anne Paas

| Volikogu esimees

/allkiri/

Imbi Kaarama

protokollija