



AVINURME VALLAVOLIKOGU

OTSUS

**Avinurme vallale kuuluva kinnistu
koormamine isikliku kasutusõigusega
Mittetulundusühingu Ida-Eesti
Jäätmehoolduskeskus kasuks**

29.01.2009.a.nr.109

Võttes arvesse vallavalitsuse ettepaneku, juhindudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõigetest 1 ja 3, § 22 lõike 1 punktidest 6 ja 37 ning § 34 lõikest 2, asjaõiguse seaduse §-dest 641 ja 225, Avinurme Vallavolikogu 26.10.2006.a.määrusest nr 23 „Avinurme vallas korraldatud jäätmeveole ülemineku korra ja Avinurme valla korraldatud jäätmeveo rakendamise juhendi kinnitamine” ning Mittetulundusühingu Ida-Eesti Jäätmehoolduskeskus 18.09.2008 taotlusest nr 38,

Avinurme Vallavolikogu otsustab:

1. Koormata isikliku kasutusõigusega Mittetulundusühingu Ida-Eesti Jäätmehoolduskeskus (äriregistri registrikood 80224334, asukoht Kooli tee 25, Torma alevik, Torma vald, Jõgevamaa) kasuks Avinurme valla omandis olev Põllu 26a kinnistu, katastritunnusega 16401:002:0387, mille koosseisu kuulub jäätmekäitluseks vajalike ehitiste alune ning nende teenindamiseks vajalik maa:

2. Käesoleva otsuse punktis 1 nimetatud kinnistu koormatakse isikliku kasutusõigusega järgmistel tingimustel:

2.1. isiklik kasutusõigus seatakse määramata tähtjaks;

2.2. isiklik kasutusõigus seatakse tasuta;

2.3. isiklik kasutusõigus ulatub kinnistute kogu pindalale, kaasa arvatud kinnistute olulisteks osadeks olevatele, kinnistutel asuvatele piirdeaedadega betoonrajatistele;

2.4. isikliku kasutusõiguse sisuks on koormatavatel kinnistutel jäätmekäitluseks vajalike ehitiste omamine, nende ehitamine, rekonstrueerimine, remontimine, hooldamine ja likvideerimine;

2.5. isikliku kasutusõiguse omandaja on kohustatud:

2.5.1. kasutama koormatud kinnistuid sihtotstarbeliselt eelsorteeritud jäätmete kogumiseks ning selleks vajalike ehitiste püstitamiseks;

2.5.2. kandma kõik kulutused ja hüvitama kahjud, mis tekivad jäätmekäitluseks vajalike ehitiste ehitamisel ja kasutamisel, seoses avariiga ja selle likvideerimise käigus ning isikliku kasutusõiguse lõppemisel ehitiste kõrvaldamisel;

2.5.3. järgima õigusakte, mis määravad koormatavate kinnistute maa õigusliku korralduse:

2.5.3.1. täitma munitsipaaltänavate kaitsevööndis teeseadust;

2.5.3.2. järgima tehnorajatiste kaitsevööndi kohta kehtivaid piiranguid;

2.6. kinnistutele püstitatavate ehitiste ja rajatiste korrashoiu, kasutamise, kindlustamise ja avalik-õiguslike ning eraõiguslike koormatiste kandmise ja maksude tasumisega seotud kohustused jäävad isikliku kasutusõiguse omandaja kanda.

3. Volitada vallavanemat Indrek Kullam´it sõlmima Avinurme valla nimel isikliku kasutusõiguse seadmise ja asjaõiguslepingu Mittetulundusühinguga Ida-Eesti Jäätmehoolduskeskus, kusjuures esindaja võib tehinguid teha isikuga kelle esindaja ta samas on.

4. Lepingu sõlmimise kulud, notaritasu ja riigilõivu tasub Avinurme vald.

5. Teha otsus teatavaks Mittetulundusühingule Ida-Eesti Jäätmehoolduskeskus.

6. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

7. Otsuse peale saab vastavalt halduskohtumenetluse seadustikule kaebuse esitada Viru Halduskohtule 30 päeva jooksul käesoleva otsuse teatavakstegemisest.

/ allkiri /

Ülo Kukk

Volikogu esimees